

サクラバ設計様

店舗兼住宅に関するわたしどもの希望

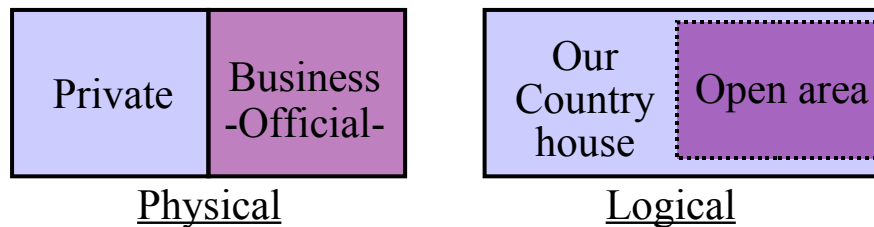
2009年11月16日

Nasubi & Tomato



店舗兼住宅は、わたしたち夫婦が自ら快適と感じる生活スタイルを在郷のエリアで追求する、そのベースとなる場である。

- 店舗側は、わたしたちのBusiness (official)の場として、住宅というPrivateな場とは物理的に峻別されるが、コンセプト(論理的)上、店舗は、わたしたちの“生活スタイルの一部を切り取って、開放する空間”である。



- わたしたち夫婦の「快適」とは手軽・便利であることではなく、むしろ不便で額に汗をかく、ということ(パーマカルチャを追求)であり、店舗兼住宅は、それを体現する環境のひとつである。
- 店舗兼住宅は、集落や土地から浮かび上がって、なにかを誇示するものではなく、その景観の一員として溶けこんでいるものである。
- わたしたちの田舎暮らしとともに進化するものであって、竣工時は未完の完成品であって良い。

2. コンセプト

- 論理的に店舗は“生活スタイルの一部を切り取って、開放する空間”
⇒店舗と住宅との一体設計。将来の完全リタイア後は、分離壁を取り除き、店舗側がPrivateの主空間となるような構想。
⇒投資上、店舗側を厚くし、住居側はコスト抑制。
- パーマカルチャを体現する環境のひとつ
⇒井戸の復活、薪ストーブ導入、雨水利用、風呂湯等の太陽熱利用、街灯照明の新エネルギー・LED照明利用など、循環型環境の体現
⇒一部は店舗兼住宅建設に合わせて導入し、一部は、移住後、数年をかけて自己実現する。(その区分は別途ご相談)
⇒土地全体利用計画や構想を支える家づくり
- 集落や土地に溶け込む
⇒“古しくみえる、新しい家”。え、あんたたち、家を新築したんじゃないのと言われるが、見るべき人が見ればうなるような家。可能であれば、古材・廃材を再用。
- 未完の完成品
⇒設計内容、外・内装ともにシンプルであることを旨とし、入居後、数年をかけて工夫を重ねていく「余白」のある家。
- バリアフリー
⇒駐車場×1 of 5、通路、ゲストルーム、トイレ・洗面所(店舗側)をバリアフリー設計。

3. 土地全体の利用計画(案)

- 1) 建屋等
店舗兼住宅
納屋・農工具置き場
山羊舎
搾乳小屋
鶏舎
燻製小屋
駐車場
通路
- 2) ガーデン等
キッチンガーデン
ハーブガーデン
山羊採草場
- 3) 再興計画
松の木のオブジェ化
果樹の存続、または植え替え
井戸の再生
庭木の扱い
笹竹との共生

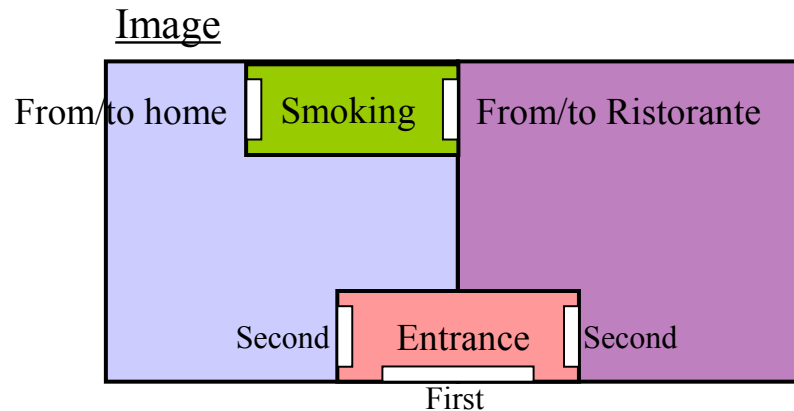
今後、より具体化

4. 間取りなどに関する希望

1) 共用

玄関、喫煙室

- ・玄関：二重玄関とし、一重目が共用、二重目は店舗と住宅で分離
 - ・喫煙室：店舗側・住宅側双方に扉。2-3人利用。換気扇レベル。
- ※共用目的は、スペースの有効利用＝コスト抑制



4. 間取りなどに関する希望

2) 店舗

ゲストスペース(8-10坪)、厨房(4-5坪)、トイレ、洗面所

●ゲストスペースの仕様

- ・20席規模
- ・天井を高くして、開放的な窓

※厨房・住宅部等は通常の天井高で十分

- ・床は板張り
- ・テラス席は設けたいが、別途相談
- ・内壁に本棚、C&S棚、飾り棚を設ける

※2,000冊の蔵書と120客のC&Sを展示・利用できるようにしたいが、スペース上、困難だったり、空間利用上、圧迫感がでようならば、季節や月ごとにセクションするなどの工夫をする。

●厨房の仕様

- ・醗酵室を設ける。(半～1坪)
- ・衛生と作業効率を重視した設計
- ・食器棚スペースに工夫が必要(相当量あるため)

●トイレ、洗面台の仕様

- ・バリアフリー

※利用日数や規模を考えると、合併浄化槽は7人槽で充分では思われますが、いかがでしょうか。

●冷・暖房

- ・要空調
- ・薪ストーブ

4. 間取りなどに関する希望

3) 住宅

キッチン・居間(10-12畳)、寝室(8-10畳)、和室(8畳)、トイレ、風呂・洗面所

●キッチン・居間の仕様

- ・キッチンは、最小限のものでよい。

※本来は、厨房と共用したいスペース。ただ、プライベートで訪ねてくる客人等のための湯沸しや簡単な調理スペースは必要。いまどきのシステムキッチンは不要。

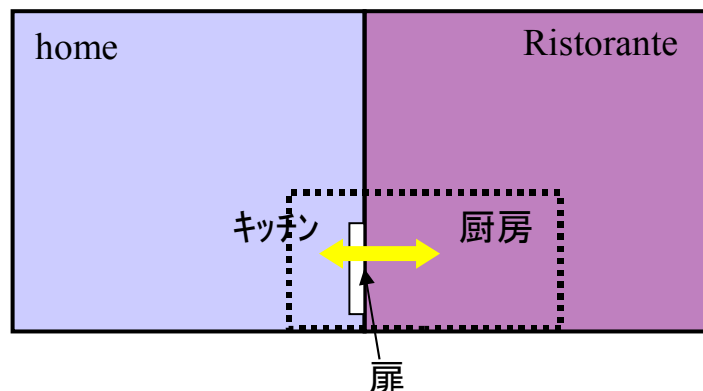
※水場、ガス台、食器棚(さすがにゲスト用の食器と共用はしない)、小型冷蔵冷凍庫、オーブン等

- ・居間も将来構想上、最小限であってよい。

※開店時は、わたしたちは店舗に居る。閉店時もわたしたちの住空間の基本は店舗側にある。

※本棚をそなえつける

Image



●寝室の仕様

- ・板張り洋間。

- ・たんすとブランケットの収納をそなえつけ(収納部を含めると10畳?)

- ・ベッドは畳型のものとし、スペースを抑制する。

4. 間取りなどに関する希望

3) 住宅

キッチン・居間(10-12畳)、寝室(8畳)、和室(8畳)、トイレ、風呂・洗面所

●和室の仕様

- ・和室は、客間として利用し、通常利用はしない。
- ・押入れをそなえつける
- ・たんすは、現在利用のもの(H195×W110×D60)を持ち込み、そのスペースを板張りで用意する。

●トイレ、風呂・洗面所

- ・将来構想を考えると、トイレは店舗部側のバリアフリーのものがメインとなるため通常の仕様のものでよい。
- ・風呂・洗濯スペースについては、バリアフリーとする。風呂は、システムバスではなく、ヒバ風呂など、自然のものにしたい。

●冷・暖房

- ・空調装置は不要
- ・FFストーブ

4) その他

- 神棚、仏壇等については、別途相談

白紙に近い状態ですが、現状、厨房機器として考えたいものの一式は以下のとおりです。

ガス台
ガスオーブン
パスタマシン
冷凍庫(CAS)
冷蔵庫(CAS)
ワインクーラー
食器乾燥機
フードプロセッサ
コーヒーミル
鍋・パン、調理器具類



＜店舗部の広く開放的な窓イメージ＞



＜テラスのイメージ：手作りも可能＞



＜店舗部の食器・本棚イメージ＞



＜機能と衛生重視の厨房イメージ＞